

4 o più locali in

Rif. V001126 San Teodoro (OT) € 298.000,00

San Teodoro Paese Villetta indipendente caposchiera, libera su 3 lati e terratetto, dotata di 120 mq di giardino e locale dependance al sottopiano con ingresso autonomo. Si compone di Soggiorno-pranzo, angolo cottura, camera letto matrimoniale, camera doppia, bagno, ampia veranda coperta, posto auto interno. Completa la proprietà un ampio locale al piano interrato di circa 90 mq composto da Zona pranzo-cottura, 2 camere matrimoniali, camera doppia, bagno. I locali sono dotati di vuoto sanitario controterra al fine di evitare l'umidità, sono piacevolmente freschi durante la stagione calda e perfettamente godibili. La posizione consente di raggiungere a piedi la spiaggia della Cinta, distante 600 mt ed il centro paese distante 400 mt. Ottimo investimento per affitti stagionali. CLASSE ENERGETICA: C 41677 kWh/m² a

 Coefficiente kWh/m²