

## **3 locali in vendita**

Rif. V001135 San Teodoro (OT) € 195.000,00

Villetta trilocale terra/tetto indipendente posizionata a 300 mt dal centro paese, facilmente raggiungibile a piedi ma in zona riservata e tranquilla. Si compone di sala con angolo cottura, due camere da letto matrimoniale, un bagno, 2 verande, giardino fronte-retro. Posto auto di propriet&grave;. Ottima soluzione per chi desidera vicinanza servizi ed indipendenza. Arredata. CLASSE ENERGETICA: D 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>