

## 2 locali in vendita

Rif. GC472 Grosseto (GR) € 160.000,00

Nel verde della pineta di Marina di Grosseto zona centrale a circa 400 mt dal mare al secondo piano di una palazzina, vendiamo ampio bilocale di circa 60 mq composto: ingresso nel soggiorno con angolo cottura e terrazza abitabile, disimpegno notte con ripostiglio, grande camera matrimoniale, bagno con finestra, Impianto di Climatizzazione, riscaldamento invernale con stufa a pellets canalizzata. CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>