

## 2 locali in

Rif. GC491 Grosseto (GR) € 140.000,00

Marina di Grosseto zona Rosmarina, a circa 300 mt dal mare nella pineta al piano terra di una piccola palazzina, bilocale indipendente proveniente da condono, composto da ingresso nell'ampia corte privata, soggiorno con angolo cottura, camera da letto con letto matrimoniale e lettino singolo, bagno. Climatizzato, arredato e libero subito. Ottimo Investimento. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>