

## 4 o più locali in

Rif. GC510 Grosseto (GR) € 398.000,00

Marina di Grosseto nella zona residenziale di Rosmarina, a circa 200 mt dal mare, vendiamo in elegante palazzina quadrifamiliare, appartamento indipendente terra-tetto cos&grave; composto: al piano rialzato, cui si accede da grande terrazza coperta di circa 40 mq, abbiamo la zona giorno con ampio soggiorno, bagno e cucinotto; da qui attraverso una scala in muratura a vista si accede al piano superiore ovvero alla zona notte dove insistono due camere da letto bagno a altra bella terrazza di circa 26 mq. A livello sottotetto &grave; presente un altro locale con bagno, attualmente adibito a camera da letto. La propriet&grave; comprende anche al piano seminterrato un appartamento trilocale con accesso indipendente dal giardino privato e si sviluppa come soggiorno, agolo cottura, due camere e bagno. CLASSE ENERGETICA: G