

# 1 locale in

Rif. GC514 Grosseto (GR) € 165.000,00

Marina di Grosseto, zona centralissima, a circa 50 mt dal mare, vendiamo al secondo piano con ascensore trilocale composto da ingresso nel soggiorno con angolo cottura, terrazza abitabile, camera matrimoniale, ampio locale guardaroba adibito a camerina, bagno. Riscaldamento autonomo a GPL, arredato e climatizzato. CLASSE ENERGETICA: F 228,26 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>