

## Villa in

Rif. 2570 Meldola (FC) € 750.000,00

Meldola: rif. 2570 La bellezza di questa villa situata nell'Appennino tosco-romagnolo non ha eguali! Riesce a condensare in due unit&agrave; indipendenti, tutta la tecnologia pi&ugrave; all'avanguardia per quanto riguarda i nuovi materiali da costruzione oltre a decori e finiture di pregio in stile classico. Progetto realizzato nel 2010 ad opera del Bio-architetto Catia Zotti e Arch. Flaviano Oliviero ([areatecnicacomunesolofra.it/arch-flaviano-oliviero/](http://areatecnicacomunesolofra.it/arch-flaviano-oliviero/)) per via della loro spiccata sensibilit&agrave; all'ambiente e all'avanguardia nella scelta dei materiali di nuova concezione. I lavori di costruzione sono terminati nel 2013 e sono stati condotti, seguendo i pi&ugrave; alti standard qualitativi italiani. Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> &Atilde;^ stata una delle prime ville in Romagna a godere delle caratteristiche di cui vi parleremo di seguito. I materiali tutti naturali, certificati ed italiani, hanno fatto si che la casa coibentata con cappotto esterno in particolari fibre vegetali tra cui canapa e legno pressato, rientri nelle categorie di