

## 4 o più locali in

Rif. 2599 Forlì (FC) € 350.000,00

Centro Storico: rif. 2599 Nelle adiacenze di Piazza Saffi, vendesi elegante appartamento di generose dimensioni ed in ottimo stato (l'impianto elettrico, idrico, i bagni e la cucina sono stati rifatti nel 2009). L'abitazione è attualmente composta da: ingresso, ampio salone molto luminoso con vista su Piazza Saffi, cucina abitabile con ripostiglio, studio, zona notte suddivisa in 3 camere da letto e 2 bagni finestrati, stanza guardaroba, balcone. Porta blindata, impianto antifurto, cantina, riscaldamento centralizzato con caldaia a condensazione installata nel 2012 e contabilizzatori. Pavimenti in marmo nella zona giorno e parquet nella zona notte. Infissi in alluminio con vetrocamera, aria condizionata con 2 motori e 4 split. Posti auto acquistabili separatamente. Recente ristrutturazione condominiale esterna. (vi è la possibilità di realizzare un secondo ingresso e di dividere l'appartamento in due unità distinte) 350.000 EURO CLASSE

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it