

# **1 locale in vendita**

Rif. 2479 Forlì (FC) € 83.000,00

Zona Viale Spazzoli: rif. 2479 In zona ottimamente servita da mezzi pubblici, presenti negozi, scuole e supermercato nelle immediate vicinanze; vendesi monolocale (possibilità di acquistarlo anche completamente arredato come in foto), posto al primo piano con ascensore e formato da: sala con angolo cottura e divano/letto, bagno finestrato con box doccia, balcone. Riscaldamento autonomo, posto auto esterno assegnato con accesso tramite cancello elettrico. 83.000 EURO. Attualmente a reddito. CLASSE ENERGETICA: D 111,67 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>