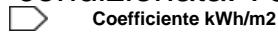


# **Villa in vendita**

Rif. 2611 Forlì (FC) € 750.000,00

Zona Romiti: rif. 2611 In zona tranquilla, vendesi prestigiosa abitazione, costruita nel 2008 e composta da: Piano Terra: Soggiorno di 28 mq, cucina abitabile, camera da letto padronale con bagno riservato, camera singola, ulteriore bagno finestrato con vasca idromassaggio, giardino privato di circa 250 mq con piscina. Piano Interrato: pi&ugrave; vani ad uso servizio per un totale di circa 107 mq, attualmente utilizzati come: camera matrimoniale, camera singola, studio, lavanderia, palestra, bagno, bagno turco, sauna e cantina.. Riscaldamento autonomo, infissi in PVC con triplo vetro, garage doppio, impianto di allarme, aria condizionata. 750.000 EURO CLASSE ENERGETICA: D 100 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>