

## Villa in

Rif. SM0396 Sassofeltrio (PU) € 750.000,00

Rif:SM0396 - Nel Comune di Sassofeltrio posto sullo sperone di una roccia gessosa a pochi chilometri di distanza dalla media valle del Conca, collegato con la riviera adriatica e la Repubblica di San Marino distante soli 3 chilometri, nasce in località Castello su lotto di mq 3000 circa una villa di 300 mq circa con piscina riscaldata. La villa immersa nel verde e nella natura con una spettacolare vista aperta sui monti circostanti e monte titano domina tutta le colline circostanti e con lo spettacolare agiamento esterno fa sì che la stessa sia unica nel suo genere. La villa suddivisa su tre livelli si presenta nel seguente modo: Piano taverna: Si accede direttamente nella taverna ove pavoneggia un bellissimo tavolo con camino, cucina tutta open space con un bellissimo forno a legna per le pizze, bagno, e cantina. Piano primo accesso principale: Porticato, salone con angolo cottura, terrazzo vista monti, tre camere da letto, due bagni. Piano Mensola: Ampia zona open space attrezzata e SPA con vasca idro