

## **4 o più locali in**

Rif. V 4679 Forlì (FC) € 115.000,00

Quartiere Cava - zona tranquilla e servitissima adiacenze polo scolastico e supermercato, proponiamo in VENDITA appartamento ben tenuto in stabile condominiale di sole 8 unit&agrave;. L'appartamento &egrave; stato recentemente ristrutturato: in particolare i pavimenti e le porte, mentre il riscaldamento &egrave; stato convertito in contabilizzazione di calore garantendo costi irrisori ed elevato confort abitativo. La disposizione classica comprende: ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile con balconcino coperto, disimpegno, 2 ampie camere matrimoniali e bagno finestrato. Completa una cantina finestrata. Lo stabile dispone di ampi locali comuni per le biciclette ed &egrave; comunicante con un comodo parcheggio. Classe En. E 159,04 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> Prezzo trattabile. CLASSE ENERGETICA: E 159,04 kWh/m<sup>2</sup> a