

## **4 o più locali in**

Rif. 2734 Forlì (FC) € 80.000,00

Villafranca: rif. 2734 Ideale per chi ama la campagna, ma non rinuncia ad andare a piedi in 2 minuti al supermercato, farmacia, banca, forno, ecc... Vendesi casa abbinata su due livelli completamente da ristrutturare e formata da: Piano terra: ingresso indipendente, garage, tavernetta, corte privata di circa 35 mq; Primo piano: soggiorno, cucina abitabile, 3 camere da letto, bagno finestrato. Riscaldamento autonomo, si valuta la possibilità di vendere anche un capannone agricolo e 1,50 ha di terreno. 80.000 EURO . CLASSE ENERGETICA: G 334 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>