

Rustico o Casale in

Rif. SM0475 San Leo (RN) € 850.000,00

Rif:SM0475. San Leo, detta già Montefeltro, è situata a metri 583 s.m., a 32 km. da Rimini, nella Val Marecchia (SS 258), uno dei borghi medievali più bello d'italia, bandiera arancione del Touring Club italiano, a soli 1,5 km dal borgo medievale, con spettacolare vista sul monte Titano e costa adriatica, proponiamo in vendita antico Casale parzialmente ristrutturato di recente in pietra su due livelli di circa 400 mq oltre a 12000 mq di terreno circostante. Nella ristrutturazione del Casale si è preservato integralmente l'utilizzo di materiali di recupero, sono stati rifatte le fondamenta, i solai interni con travi a vista e pavimenti in tavelle, alcune porzioni sono state integralmente ricostruite, i manti di copertura sono stati rifatti come pure tutte le caditoie ovviamente utilizzando gli stessi materiali senza deturpare minimamente la caratteristica storica del casale. Il casale su un'area di mq 12000 circa, si presenta nel seguente modo: Piano terra: Il piano terra che comprende sette