

## **4 o più locali in**

Rif. 2765 Forlì (FC) € 130.000,00

Zona Via Venturini: rif. 2765 In zona residenziale, in palazzina di sole 4 unit&agrave; vendesi appartamento parzialmente da riattare, posto al primo piano e formato da: ampio ingresso, cucina abitabile, soggiorno, disimpegno che conduce alla zona notte suddivisa in camera da letto matrimoniale e camera singola, bagno finestrato con box doccia, balcone. Riscaldamento autonomo, infissi in legno con vetro singolo da sostituire, aria condizionata, no spese condominiali. Ampio solaio di propriet&agrave; ad uso esclusivo con possibilit&agrave; di rifinirlo. 130.000 EURO trattabili. CLASSE ENERGETICA: G 245 kWh/m<sup>3</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>