

# Rustico o Casale in vendita

Rif. SM0480 San Leo (RN) Info in Sede

rif: SM0480. Nel Comune di San Leo in località Pietracuta proponiamo in vendita lo storico "Molino Tosi" risalente al secolo XXII oggi in disuso ma perfettamente conservato nelle sue particolari macine in pietra alimentate ad acqua. Il vecchio mulino viene proposto in vendita con circa 10.000 mq di terreno con destinazione agricola circostante, inoltre nel corso degli anni è stata iniziata una piccola ristrutturazione di un'ala ma ad oggi rimasta in sospeso. Si propone nel seguente modo: Piano terra con ampio salone, bellissimo camino e forno, due stanze e altra stanza di ampie metrature al piano primo con accesso dal salone mediante scala. Piano sottostante è presente il mulino con le macine in ottimo stato tutte in pietra, di fianco è stata iniziata la ristrutturazione di una parte dove è stato ricavato un ampio soggiorno, bagno e camera. La struttura tra il piano terra, primo e seminterrato dove sono presenti le macine è

 Coeficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)