

## **Villetta Schiera in vendita**

Rif. 2776 Forlì (FC) € 247.000,00

Barisano: rif. 2776 In complesso di sole 3 unit&agrave; costruito alla fine degli anni '80, vendesi villetta/appartamento terra-cielo, con ingresso indipendente, in zona circondata dal verde, attualmente in buone condizioni e suddiviso in: Piano terra: ingresso, soggiorno, cucina abitabile con camino e primo balcone, lavanderia e bagno con doccia finestrati. Piano di mezzo: bagno con vasca, camera matrimoniale con secondo balcone. Al piano superiore: due camere da letto entrambe con ingresso a terzo balcone (di cui una con attacchi per eventuale seconda cucina), bagno con doccia, ripostiglio, doppio sottotetto uso ripostiglio. Piano interrato accessibile dall'interno con scala in muratura e dall'esterno con doppia rampa e rispettivi cancelli automatici: cantina finestrata con lavello di 17 mq, garage di 21 mq. Ampio loggiato e ampio giardino comune alle tre villette. Impianti a norma: riscaldamento autonomo con doppia regolazione per zona giorno e zona notte, infissi in legno a taglio termico, aria



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it