

## **4 o più locali in**

Rif. 2814 Forlì (FC) € 160.000,00

Zona Viale Fratelli Spazzoli: rif. 2814 In zona residenziale, vendesi appartamento parzialmente da riattare, posto al secondo piano e servito da ascensore. L'immobile copre una superficie di 100 mq calpestabili cos&grave; suddivisi: ingresso, ampia sala, cucina abitabile, disimpegno con armadio a muro, camera da letto matrimoniale, camera singola, 2 bagni finestrati, 3 balconi. Riscaldamento centralizzato con conta-calorie, infissi in legno con vetro singolo, garage, cantina. 160.000 EURO trattabili CLASSE ENERGETICA: E 150,73 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>