

## Bar in vendita

Rif. 2817 Forlì (FC) € 50.000,00

Forlì; rif. 2817 In zona semi-centrale, ma poco distante dal centro storico, caratterizzata da un forte passaggio pedonale e veicolare (possibilità di trovare parcheggio gratuitamente nelle immediate vicinanze). Cedesi storica attività di Bar, presente da oltre 50 anni, con tutti i macchinari di proprietà (macchina del caffè, macinino, lavastoviglie, affettatrice, macchina del ghiaccio, ecc...). Il locale, fornito di bagno per il personale, più un piccolo magazzino interno al locale, unitamente ad una cantina ad uso deposito sita al piano seminterrato, ha due vetrine, 4 posti a sedere + 12 posti all'esterno, in un comodo gazebo di proprietà; 6 kg di caffè a settimana, ideale per due/tre persone con ampi margini di miglioramento. Incassi documentati visionabili su richiesta. 50.000 EURO CLASSE ENERGETICA: Non Applicabile

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it