

# 1 locale in vendita

Rif. 2828 Civitella di Romagna (FC) € 45.000,00

Civitella di Romagna: rif. 2828 In zona centrale, vicinissima a tutti i principali servizi, vendesi monolocale posto al primo piano in palazzina costruita nel 1970 e recentemente ristrutturata esternamente, attualmente in ottime condizioni e formato da: sala con angolo cottura e letto, antibagno con lavatrice, bagno finestrato con box doccia e cantina al piano terra. Riscaldamento autonomo, infissi in legno con doppio vetro, zanzariere, porta blindata. Bassissime spese di gestione, ideale come investimento. 45.000 EURO trattabili. CLASSE ENERGETICA: F 201,27 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>