

## **4 o più locali in**

Rif. 2840 Forlì (FC) € 135.000,00

Zona Via Giorgio Regnoli: rif. 2840 A poche centinaia di metri da Piazza Saffi e dal nuovo campus universitario di Forlì, vicinissimo a tutti i principali servizi. Vendesi appartamento posto al quarto piano e servito da ascensore formato da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, disimpegno, 2 camere da letto matrimoniali, studio/camera da letto, 2 bagni, ampio balcone. Riscaldamento autonomo, infissi in legno con doppio vetro, piccolo garage/cantina. Ideale come investimento. 135.000 EURO Non trattabile Attualmente a reddito fino a luglio 2021. CLASSE ENERGETICA: F 178,38 kWh/m<sup>3</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>