**Sist3ma.it**

via delle ville 493 Capannori (LU)
www.sist3ma.it
sist3ma.it@gmail.com
0583 297614

# Porzione di Casa in vendita

Rif. trtc tass 140 Capannori (LU) € 85.000,00

Tassignano, terratetto centrale da risturtturare, sviluppato su due livelli e composto al piano terra da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, secondo ingresso e ripostiglio; al primo piano disimpegno zona notte, due camere matrimoniali, una camera singola e bagno con vasca. Al piano superiore ampia mansarda abitabile al grezzo dove poter realizzare altra camera matrimoniale e bagno. A corredo resede di corte a comune, capanna su due piani e giardino privato di circa 45 mq. Ottima zona vicino a tutti i servizi. CLASSE ENERGETICA: G 399,5 kWh/m2 a

**Coefficiente kWh/m2**

*©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it*