

# Porzione di Casa in

Rif. trtf querce 120 Fucecchio (FI) € 120.000,00

Terratetto finale alle Querce, da ristrutturare, sviluppato su due livelli e composto al piano terra da: ingresso, soggiorno con camino, cucina abitabile, camera matrimoniale e bagno con doccia; al piano superiore disimpegno tre camere matrimoniali (una delle quali cieca) e bagno con vasca. A corredo soffitta uso ripostiglio e giardino privato di circa 2.000 mq. Rifiniture: infissi in legno con doppi vetri, persiane in legno, pavimenti in graniglia e impianto di allarme. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a

