

# Porzione di Casa in

Rif. trtc monsa 135 Pescaglia (LU) € 135.000,00

Monsagrati, terratetto centrale, recentemente ristrutturato con ottime rifiniture. L'immobile si compone al piano terra da ingresso in soggiorno, cucina abitabile, al piano terra. Al piano primo, tramite scale in pietra, una camera matrimoniale, una stanza guardaroba/studio e un bagno con doccia. Al piano mansardato, camera matrimoniale. A corredo tettoia per posti auto. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>