

# Villa in

Rif. vill alto 420 Altopascio (LU) € 290.000,00

Altopascio, villa indipendente in ottime condizioni, sviluppata su tre livelli e composta al piano terra da: ingresso, salone, cucina con camino e bagno con doccia accatastati come cantina (h=2.25m). Al primo piano ingresso indipendente con terrazza, ampio salone con camino, cucina abitabile con balcone, ripostiglio, disimpegno zona notte, una camera matrimoniale con bagno privato, altra camera matrimoniale, un bagno con vasca e doccia e un ripostiglio/stanza armadi. Al secondo piano salone con camino, disimpegno zona notte, due camere matrimoniali, bagno con doccia e ripostiglio. A corredo soffitta uso ripostiglio, garage, locale caldaia, giardino privato recintato con cancello elettrico e impianto di irrigazione. Rifiniture: infissi in legno, persiane in legno, pavimenti in ceramica, scale in legno, impianto di aria condizionata, impianto di antifurto e impianto di aspirazione centralizzata su tutti i piani. CLASSE ENERGETICA: E 1771 kWh/m<sup>2</sup> a