

## in vendita

Rif. villsemind alto 490 Altopascio (LU) € 340.000,00

Altopascio, villa semi indipendente in ottime condizioni, sviluppata su tre piani e composta al piano terra da: ingresso/salone, salone con camino, cucina abitabile, bagno con doccia, ripostiglio sotto scala e ripostiglio esterno con locale caldaia. Tramite scale interne si accede al primo piano dove troviamo un ampio salone con ingresso alla terrazza, cucina abitabile con ripostiglio e balcone, disimpegno zona notte, una camera matrimoniale con bagno privato con vasca, altre due camere matrimoniali e bagno con vasca. Al piano superiore mansarda abitabile composta da salone con camino e accesso alla terrazza esterna, camera matrimoniale con camino e ingresso alla terrazza e due vani ad uso ripostiglio. Al piano inferiore: Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> **corredo giardino privato, garage, due posti auto esterni. Rifiniture: pavimenti in cotto e parquet, infissi in legno con doppi vetri, persiane in legno, impianto allarme e aria condizionata. Ideale per due nuclei familiari. CLASSE ENERGETICA: E 155,2 kWh/m<sup>2</sup> a**