

## **Attico in vendita**

Rif. V298 Viareggio (LU) € 680.000,00

Viareggio, a due passi dal mare, splendido ATTICO di nuova realizzazione, posto al 6° piano ascensore, di mq 125 corredato da terrazza al piano di mq 100 con vista panoramica a 360°. L'appartamento si compone di ampia sala con zona pranzo e cucina a vista, due camere matrimoniali, una cameretta/studio, doppi servizi. Riscaldamento a pavimento. Si vende da ultimare: mancano pavimenti, rivestimenti e sanitari. Rif. V298 EURO680.000  
\*\*\*ULTIMO PREZZO\*\*\* CLASSE ENERGETICA: C 175 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2