

in

Rif. LC3 Camaiore (LU) € 599.000,00

Lido di Camaiore, a 500metri dal mare, porzione di bifamiliare di mq 300 , finemente ristrutturata e dotata di tutti i confort: allarme, avvolgibili blindati, vetri doppi, inferriate, porta elettronica con scheda, stucco veneziano, condizionatori di design. Al piano terra rialzato si compone di ampia sala con veranda, cucina semiabitabile; al 1° piano, 3 matrimoniali, di cui una con bagno privato, secondo bagno. Al piano ammezzato, altra matrimoniale e accesso al sottotetto ripostiglio. Al piano seminterrata ampia taverna open-space. E' corredata a pianoterra di un appartamento autonomo con ingresso indipendente dall'esterno che si compone da ampia sala con zona cottura, matrimoniale, bagno e accesso al giardino (mq 200). Si lascia completamente arredata. Ideale per famiglia numerosa o per 2 nuclei familiari. Rif.LC3 CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m2 a

Coefficiente kWh/m2