

# Porzione di Casa in

Rif. trtf nozzano 205 Lucca (LU) € 165.000,00

Nozzano Castello, Lucca, terratetto finale in pietra elevato su tre livelli e composto da ingresso soggiorno con caminetto, cucina abitabile con caminetto e forno a legna, una camera matrimoniale, una cameretta, altro locale per terza camera e due bagni con vasca e doccia. Corredato da giardino privato di circa 200mq e soffitta ad uso ripostiglio. Ottime rifiniture CLASSE ENERGETICA: G 251,34 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>