

# Villetta Schiera in

Rif. vsc ssannu 228 Lucca (LU) € 228.000,00

SS. Annunziata: Villetta a schiera centrale di recente costruzione e in ottime condizioni, composta al piano terra da ingresso in soggiorno con cucina a vista, e bagno di servizio; al primo piano da camera matrimoniale e camera singola con terrazzo comunicante e bagno con vasca; al secondo piano mansardato locale uso studio o possibilit&agrave; di ricavare terza camera, bagno con predisposizione per la doccia e terrazza con locale caldaia. Corredato da giardino di circa 50 mq su un lato e due posti auto esterni. CLASSE ENERGETICA: D 90,87 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>