

# Porzione di Casa in

Rif. csind matr 150 Capannori (LU) € 70.000,00

Casa semi indipendente a Matraia, composta da due terratetti comunicanti da ristrutturare, entrambi di circa 120mq su due livelli. La propriet&agrave; &egrave; corredata da un fabbricato rurale di circa 50mq, giardino con piccolo oliveto adiacente e un altro oliveto con 120 piante di ulivi a produzione e un piccolo annesso agricolo. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>