

# **Villa in vendita**

Rif. vill guamo390 Capannori (LU) € 380.000,00

Guamo. Vendesi villa indipendente libera su quattro lati in buono stato, composta da ampio salone con terrazzo, angolo cottura, disimpegno, tre camere matrimoniali di cui due con terrazzo, bagno con doccia e vasca al piano terra rialzato, grande taverna con forno a legna e bagno al piano seminterrato. A corredo giardino privato e recintato su quattro lati. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2