

# Casa singola in

Rif. cind luna 295 Capannori (LU) € 295.000,00

Casa indipendente a Lunata, composta al primo piano da un appartamento di circa 100mq con ingresso, soggiorno con balcone, cucina con caminetto, camera matrimoniale, camera doppia, camera singola, bagno con doccia e soffitta ad uso ripostiglio. Al piano terra capannone di circa 300mq con uffici e servizi. La propriet&agrave; &egrave; corredata da parcheggio, box, forno a legna e giardino privato di circa 1000mq. CLASSE ENERGETICA: F 161,91 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>