

# Villa in

Rif. villa svito 500t Lucca (LU) € 600.000,00

San Vito (LU): Villa libera su 4 lati in ottime condizioni, composta al piano terra da: ingresso da terrazza esterna, salotto, studio, camera matrimoniale, bagno con doccia, cucina abitabile con terrazzo e accesso al giardino, ripostiglio sottoscala; al primo piano: corridoio con terrazza, 4 camere matrimoniali, bagno con vasca e studio; al secondo piano: soffitta abitabile. Corredano l'immobile 350 mq circa di giardino/resede, 4 posti auto, garage e ripostiglio per ricovero attrezzi. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a

