

## 4 o più locali in vendita

Rif. app capa 90w Capannori (LU) € 85.000,00

Capannori, appartamento al piano terra, con ingresso indipendente, in buone condizioni, composto da: ingresso in ampio soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno e ripostiglio. A corredo giardino privato recintato e ripostiglio in muratura esterno. Attualmente accatastato come ufficio ma con la possibilità di trasformazione in civile abitazione. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>