

# Porzione di Casa in

Rif. trtc antr 170 Lucca (LU) € 170.000,00

Antraccoli: Terratetto centrale da ristrutturare composto al piano terra da ingresso, soggiorno, cucina abitabile con caminetto, tinello e ripostiglio sottoscala; al primo piano una camera matrimoniale, due camere singole e bagno con vasca, al secondo piano soffitta praticabile divisa in due vani. Corredato da resede pavimentata per posti auto sul fronte, ripostiglio poco discosto di circa 31 mq con forno, servizio igienico e tettoia, oltre a giardino recintato di circa 600 mq. CLASSE ENERGETICA: G 124,39 kWh/m<sup>2</sup> a

