

# Porzione di Casa in

Rif. trtc marl 70g Capannori (LU) € 70.000,00

Terratetto centrale a Marlia composto al piano terra da ingresso, cucina abitabile, sala da pranzo e soggiorno, al primo piano da tre camere matrimoniali e bagno con doccia. Corredato da soffitta, cantina, giardino privato recintato di circa 150mq con annesso esterno e due posti auto. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>