

## Villa in

Rif. villa segr 450 Capannori (LU) € 350.000,00

Villa Segromigno composta al piano terra da doppia cucina di cui una con forno a legna e una con caminetto, sala, studio, bagno, lavanderia e cantine; al primo piano salone con terrazza, cucina con terrazza, quattro camera matrimoniali e quattro bagni, al piano mandarsato sala con camino, studio e bagno. Corredata da giardino recintato di 1700mq. CLASSE ENERGETICA: F 201 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>