

# Attico in

Rif. attico Forte FM5 Forte dei Marmi (LU) € 1.550.000,00

Forte dei Marmi, in posizione unica con vista a 360&deg; su mare e monti, si offre in vendita un appartamento di cento metri quadrati con terrazza panoramica privata al livello superiore. Posto al piano 3&deg; ed ultimo, si compone di camera con bagno privato, immenso salone open space divisibile e trasformabile in seconda camera da letto, secondo bagno, cucina super attrezzata con lavastoviglie, lavatrice, frigo, microonde, piano cottura, frigo/cantina vini, al piano inferiore..... Video proiettore, impianto home cinema, TV plasma, TV led..... Terrazza attrezzata con frigobar, doccia, letto trasformabile..... Ristrutturato con finiture superiori e tecnologie evolute. Arredato con stile moderno e confortevole. Nuovo mai abitato!!! CLASSE ENERGETICA: B 170 kWh/m<sup>2</sup> a

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>