

**in**

Rif. V118 Viareggio (LU) € 560.000,00

Di fronte al mare e all'incantevole passeggiata liberty di Viareggio (costa della Toscana), in palazzina di pregio, appartamento di mq 90 posto al piano primo con ascensore, disposto su due livelli. Ingresso, ampio salone arioso con doppio volume con finestra da cui si ha una bella vista del mare, cucina abitabile con terrazzino, servizio. Si accede al piano superiore mediante una bella scala in legno, camera matrimoniale, studio/stanza armadi con la possibilit&agrave; di realizzare la seconda camera, bagno e ripostiglio. Posto bici condominiale. Rif. V118 Rich. EURO560.000 trattabili CLASSE ENERGETICA: G 290,4 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2