

# Porzione di Casa in

Rif. trtf porc 150u Porcari (LU) € 130.000,00

Porcari, terratetto finale in condizioni abitabili, sviluppato su un unico piano e composto da: ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucinotto con accesso al giardino, camera matrimoniale, camera singola e bagno con doccia. A corredo ampio giardino esterno su tre lati, portico di ingresso fronte e retro, soffitta uso ripostiglio al grezzo e posti auto. Ottima zona residenziale. CLASSE ENERGETICA: G 622,31 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>