

# Porzione di Casa in

Rif. trtc mont 135 Montecarlo (LU) € 105.000,00

In splendida posizione collinare di Montecarlo terratetto centrale NON DI CORTE, elevato su due livelli, ristrutturato, composto da: ingresso/soggiorno pranzo con angolo cottura, disimpegno, al primo piano, una camera matrimoniale, una camera singola e bagno con doccia. Corredato da resede e giardino di 130 mq adiacente all'abitazione e recintato. Rifiniture: infissi in legno con doppi vetri, persiane in alluminio, porta blindata, pavimenti in monocottura, scale in legno e solai in laterizio. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a

