

# Porzione di Casa in

Rif. trtf ore 140 Castelfranco di Sotto (PI) € 140.000,00

Orentano, terratetto finale in ottime condizioni, composto al piano terra da: ingresso, soggiorno con angolo cottura con accesso alla resede privata e al portico, una camera matrimoniale e ripostiglio con attacchi per realizzare un bagno. Al primo piano disimpegno zona notte, una camera matrimoniale e bagno. A corredo posti auto e soffitta uso ripostiglio. Rifiniture: infissi in legno con doppi vetri, persiane in legno, pavimenti in gress porcellanato, solai in travicelli e mezzane e impianto di allarme. Ottima zona vicina a tutti i servizi. CLASSE ENERGETICA: E 141,43 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>