

Rustico o Casale in

Rif. rust mont 450 Montecarlo (LU) € 450.000,00

Rustico in stile toscano a Montecarlo, completamente ristrutturato libero su tre lati di circa 240 mq disposto su due livelli cos` composto al piano terra ingresso, sala con solai in volte, cucina abitabile (arredata) con camino, piccola cantina, ripostiglio e dispensa, bagno con idromassaggio; a mezzo di scala interna in pietra di matraia disimpegno zona notte, tre camere e bagno. Affianco ` stato ricavato appartamento cos` composto: soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere e bagno. A corredo giardino di 2.700 mq completamente recintato, soffitta uso ripostiglio e posti auto. Ideale per due nuclei familiari. Oggetto molto interessante. CLASSE ENERGETICA: E 2927 kWh/m² a

 Coefficiente kWh/m²