

## 4 o più locali in

Rif. app capa 130n Capannori (LU) € 125.000,00

Capannori centro, appartamento in buone condizioni al secondo ed ultimo piano di un condominio con poche unit&agrave;, e composto da: ingresso, ampio soggiorno con terrazzo, cucina abitabile con terrazzo, ripostiglio, disimpegno zona notte, una camera matrimoniale, una camera singola e bagno con doccia. A corredo un posto auto e garage di circa 20 mq. Rifiniture: infissi in legno con doppi vetri, zanzariere, tapparelle in pvc, pavimenti in gress porcellanato e impianto di riscaldamento autonomo a metano. Ottima zona vicino a tutti i servizi. CLASSE ENERGETICA: G 211,19 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>