

## 4 o più locali in

Rif. V356 Viareggio (LU) € 170.000,00

Viareggio-Darsena, a 350 metri dal mare, in palazzina di sole tre unit&agrave;, si offre in vendita ampio appartamento di mq 110 posto al piano 2&deg; senza ascensore. Si compone di disimpegno, doppio salone, cucina con terrazzino, una camera matrimoniale molto grande, due camere singole con terrazzino, bagno con vasca. Corte a comune con posto bici. Immobile da ristrutturare in parte. Presenta ottime potenzialit&agrave;. Rif. V356 CLASSE ENERGETICA: G 29036 kWh/m<sup>2</sup> a