

# Villetta Schiera in

Rif. vsf sale 360C Lucca (LU) € 360.000,00

SANT'ALESSIO, a 3 Km dal centro storico in zona collinare immersa nel verde, villetta a schiera finale ricavata dalla ristrutturazione di ex casa colonica e composta al piano terra da ingresso, soggiorno, cucina abitabile con zona pranzo e ripostiglio, bagno e camera matrimoniale; al piano primo disimpegno zona notte, camera matrimoniale, camera doppia e bagno. A corredo ampia taverna con servizio igienico e camino, giardino di circa 485 mq con impianto di irrigazione, 2 posti auto e zona barbecue. Finiture interne personalizzabili di alto livello e qualità; impianto idraulico, termico ed elettrico nuovi, infissi in legno laccato con doppi vetri, portoncino di ingresso blindato, predisposizione antifurto e aria condizionata. **CLASSE ENERGETICA:** In fase di valutazione