

Villa in

Rif. vill sale 400C Lucca (LU) € 400.000,00

SANT'ALESSIO, a 3 Km dal centro storico in zona collinare immersa nel verde, villetta unifamiliare composta al piano terra da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, bagno e due camere matrimoniali; al piano primo mansardato sarà ricavato ampio soggiorno con affaccio sulla zona giorno sottostante, camera doppia con servizio igienico e doppia cabina armadio. A corredo giardino di circa 515 mq con impianto di irrigazione, 3 posti auto e zona barbecue. Finiture interne personalizzabili di alto livello e qualità, impianto idraulico, termico ed elettrico nuovi, infissi in legno laccato con doppi vetri, portoncino di ingresso blindato, predisposizione antifurto e aria condizionata. CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione

 Coefficiente kWh/m²