

# Rustico o Casale in

Rif. rustico 820 Capannori (LU) € 820.000,00

Rustico del \600 in splendida posizione collinare a pochi km dalla citt&agrave; di Lucca. Completamente ristrutturato mantenendo inalterate le caratteristiche originarie, come i soffitti in travi e mezzane e la muratura in pietra. Composto da salone con caminetto , cucina abitabile, tre camere, bagno con doccia, bagno con vasca, taverna di circa 80mq con caminetto e forno a legna, mansarda al grezzo con una camera, un bagno e un ampio vano .Corredato da giardino recintato di circa 1000mq con piscina e cantina in pietra di 50mq. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m2 a