

# Villa in

Rif. V000083 Cisano sul Neva (SV) € 450.000,00

Cisano sul Neva, località Conscente, in posizione soleggiata proponiamo Villa su 3 livelli con 400 mq di Giardino perimetrale. L'immobile, internamente suddiviso: PIANO TERRA - Attualmente suddiviso in 2 Alloggi - 1 Alloggio - Ingresso in zona giorno composta da grande Soggiorno con Angolo Cottura, Bagno con Finestra, Scala a chiocciola che conduce al PIANO MANSARDATO con 2 Camere da Letto e Piccolo Bagno. 2 Alloggio Piccolo disimpegno, Grande soggiorno con Angolo cottura, Camera Matrimoniale, 2 Camere da Letto Singole, Bagno con Finestra. PIANO INTERRATO - ampio Locale / Magazzino e locale Lavanderia - Box Auto doppio di 33 mq. Riscaldamento tramite Caldaia GPL con bombolone interrato in giardino oppure con Stufa a Pellet presente al piano terra. L'immobile è in ottime condizioni ed è da subito abitabile. Ottima soluzione prima residenza anche come villa bifamiliare.

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it